



Številka: 7113-0009/2024-29

Datum: 21. 10. 2024

Občinska uprava Občine Sevnica izdaja na podlagi 262. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) in Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra št. 7113-0009/2024 z dne 14. 10. 2024, skladno z Zakonom o splošnem upravnem postopku (Ur. l. RS, št. 24/06 – UPB, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13 in 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb), po uradni dolžnosti naslednjo

UGOTOVITVENO ODLOČBO

1. Nepremičninam, pri katerih je v zemljiški knjigi vknjiženo javno dobro, se ukine status javnega dobra:
 - parc. št. 3864/2, k.o. 2662 Malkovec, 150/8, k.o. 1379 Sevnica in 828/4, k.o. 1364 Loka pri Zidanem Mostu.
2. Na nepremičninah navedenih v prejšnji točki pridobi lastninsko pravico Občina Sevnica, Glavni trg 19 a, 8290 Sevnica, matična številka: 5883008000, do celote.
3. V postopku niso nastali posebni stroški.

Obrazložitev:

Nepremičnine iz prve točke izreka te odločbe so v zemljiški knjigi vknjižene kot javno dobro in kot takšne izvzete iz pravnega prometa. Pred razpolaganjem s predmetnimi nepremičninami je potrebno status javnega dobra ukiniti in prenesti v last naslovnega organa.

Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) v 262. členu določa, da status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt ali njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti, zaradi česar je onemogočena njegova splošna raba. Z ukinitvijo statusa javnega dobra se bo zemljiškoknjžno stanje nepremičnin uskladilo z dejanskim, saj sta navedeni parceli v zasebni uporabi lastnikov sosednjih zemljišč in niso več v splošni rabi, občina pa jih za izvajanje svojih nalog ne potrebuje.

Status grajenega javnega dobra se odvzame ob smiselni uporabi postopka iz 262. člena ZUreP-3, ki določa, da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Iz navedenega izhaja, da objektu preneha status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

Ta odločba se izdaja na podlagi Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra, št. 7113-0009/2024 z dne 14. 10. 2024, ki ga je na svoji 17. redni seji, dne 25. 9. 2024 sprejel Občinski svet Občine Sevnica. Sklep je bil objavljen v Uradnem listu Republike Slovenije, št. 89/2024 z dne 18. 10. 2024 in je začel veljati naslednji dan po objavi, to je dne 19. 10. 2024.

Na podlagi navedenega sklepa in objave v Uradnem listu, naslovni organ izdaja odločbo, na podlagi katere se bo po njeni pravnomočnosti iz zemljiške knjige izbrisala zaznamba javnega dobra pri nepremičninah iz prve točke izreka.

Vročitev te odločbe se v skladu s 94. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – UPB, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb) izvede z javnim naznanilom na spletni strani organa, ki je to odločbo izdal.

S tem je odločba utemeljena. Stroškov postopka ni.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je po 22. členu in 2. točki 23. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – UPB, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO) takse prosta.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU

Zoper to odločbo je dopustna pritožba pri županu Občine Sevnica v roku 15 dni od dneva vročitve te odločbe. Ker se navedena odločba vroča z javnim naznanilom, vročitev velja za opravljeno po poteku 15 dni od dneva, ko je bilo naznanilo javno objavljeno. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal, na naslov Občina Sevnica, Glavni trg 19 a, 8290 Sevnica. Upravna taksa za pritožbo zoper odločbo po tar. št. 2 ZUT znaša 18,10 EUR.

Eva Andolšek, dipl. prav.
Svetovalka za pravne zadeve

Roman Strlekar, univ. dipl. prav.
Vodja Splošne službe

Vročiti:

1. spletna stran Občine Sevnica www.obcina-sevnica.si,
2. v zadevo,
3. zemljiška knjiga – po pravnomočnosti.